

Ціноутворення у Будівництві: Основи та Практика

Ласкаво просимо на курс «Ціноутворення» – ключову дисципліну для майбутніх фахівців будівельної галузі. Цей курс надасть вам фундаментальні знання та практичні навички, необхідні для ефективного визначення вартості будівельної продукції та успішної реалізації проєктів.



ДЕТАЛІ КУРСУ

Освітня Компонента «Ціноутворення»

Статус

Вибіркова освітня
компонента

Форма навчання

Денна

Мова викладання

Українська

Кількість кредитів /
годин

3 ЄКТС / 90 годин

Форма контролю

Залік

Мета Дисципліни: Формування Експертів

Вартість Продукції

Визначення вартості будівельної продукції.

Нормативно-Правова База

Аналіз законодавчих та нормативних актів.



Кошторисна Документація

Складання кошторисної документації.

Економічне Обґрунтування

Обґрунтування цін на будівельно-монтажні роботи.

Ринкові Принципи

Формування цін в умовах ринкової економіки.

Ця дисципліна має на меті надати вам інструменти для грамотного застосування нормативно-кошторисної документації, аналізу економічної доцільності інженерно-будівельних рішень та обґрунтування вартості проєктів.

Освоєння Специфіки Ціноутворення



→ Теоретичні Основи

Ознайомлення з видами цін та їх застосуванням у будівництві.

→ Структура Цін

Вивчення складових собівартості, прибутку та непрямих витрат.

→ Методика Кошторисів

Опанування складання локальних, об'єктних, зведених кошторисів.

→ Договірна Ціна

Розгляд порядку визначення договірної ціни та укладання контрактів.

КЛЮЧОВІ ЗАВДАННЯ КУРСУ (ПРОДОВЖЕННЯ)

Розвиток Практичних Навичок та Аналітичного Мислення



Практичні Навички

Робота з нормативно-кошторисною документацією, аналіз вартості на основі ДСТУ, СОУ.



Вплив Чинників

Вивчення впливу економічних, соціальних та ринкових чинників на ціни.



Економічне Мислення

Розвиток аналізу вартості на всіх етапах проектування та тендерної документації.

Ці завдання забезпечать вам глибоке розуміння ціноутворення та готовність до викликів сучасної будівельної індустрії.

Основи та Нормативна База

1. Основи ціноутворення в будівництві

- Поняття, функції та принципи ціноутворення
- Особливості ціноутворення в будівельній галузі

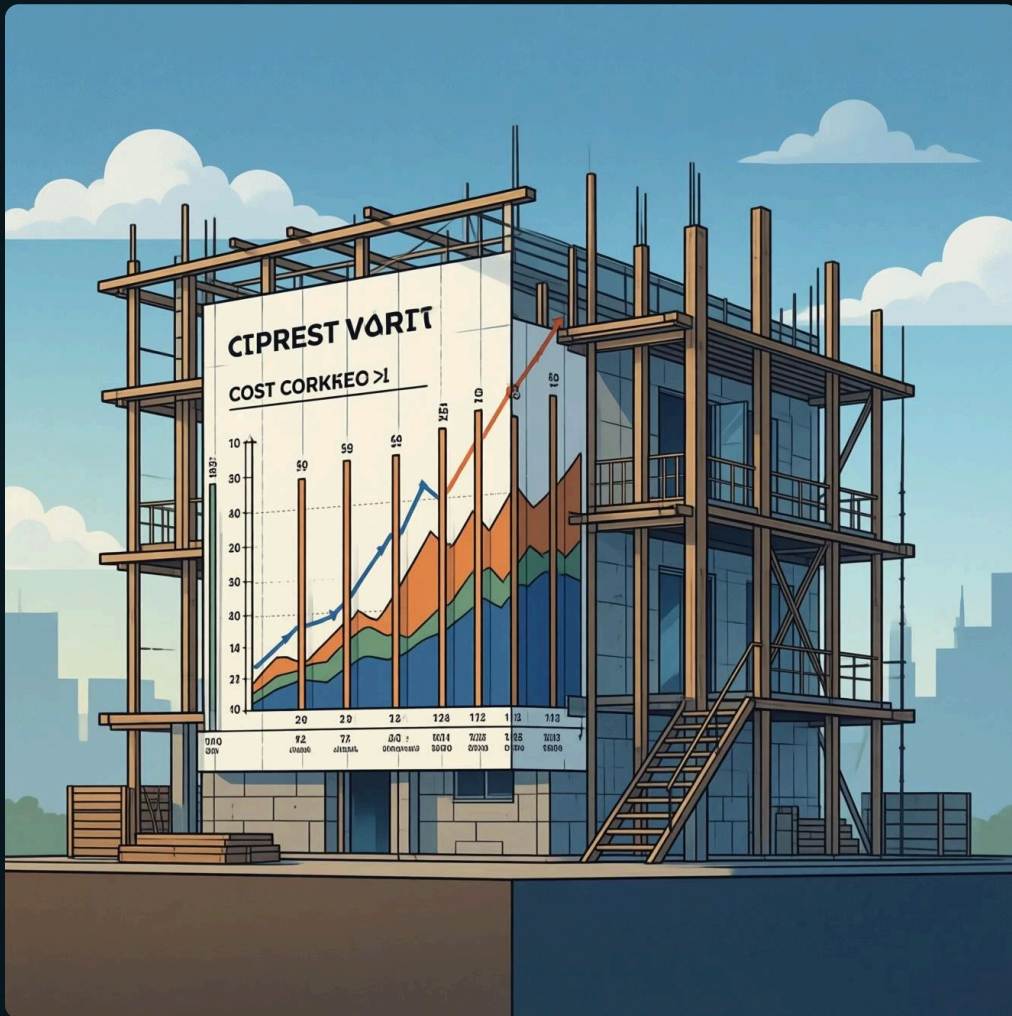
2. Нормативна база ціноутворення

- Законодавчі та нормативні акти
- ДСТУ, ДБН, інші нормативні документи



Цей модуль закладає фундамент для розуміння того, як формуються ціни в будівництві, і які правила регулюють цей процес.

Система Ціноутворення та Кошторисне Нормування



3. Система ціноутворення в будівництві

- Види будівельної продукції
- Вартість будівництва: складові, калькуляція
- Прямі та непрямі витрати, прибуток, податки

4. Кошторисне нормування та проектно-кошторисна документація

- Види кошторисів
- Правила складання локального, об'єктного, зведеного кошторису
- Порядок узгодження та затвердження кошторисної документації

Тут ви дізнаєтеся про структуру витрат та навчитесь складати основні кошторисні документи, що є критично важливим для будь-якого будівельного проекту.

ЗМІСТ ДИСЦИПЛІНИ: МОДУЛЬ 3

Договірні Ціни та Програмне Забезпечення



Договірна ціна

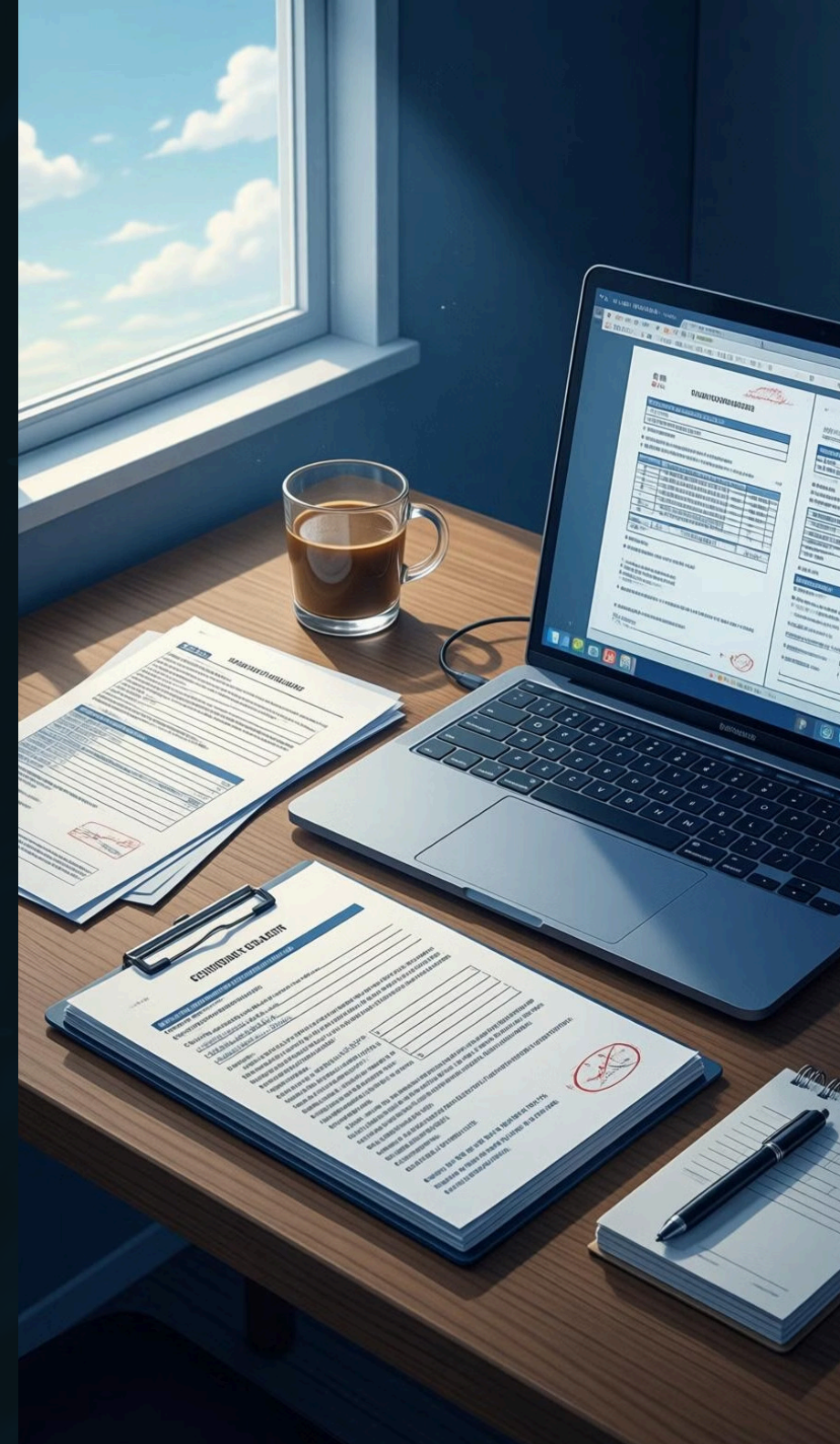
Форми, торги, тендери, підрядні угоди.



Програмне Забезпечення

Основи використання програмних комплексів (АВК-5,
будівельні калькулятори).

Цей модуль допоможе вам зрозуміти механізми укладання угод та використовувати сучасні інструменти для автоматизації кошторисних розрахунків.



Очікувані Компетентності та Результати Навчання



ЗК4: Застосування Знань

Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.



СК13: Економічні Розрахунки

Здатність виконувати економічні розрахунки для визначення вартості об'єктів будівництва.



РН10: Оптимальний Підбір

Здійснення оптимального підбору та ефективного використання будівельних матеріалів.



РН17: Аналіз Документації

Самостійне складання та аналіз проектно-технологічної та кошторисно-договірної документації.

Успішне вивчення дисципліни «Ціноутворення» забезпечить формування цих ключових компетентностей, що є необхідними для успішної кар'єри в будівельній галузі.



Майбутнє у Ваших Руках

Курс «Ціноутворення» не просто надає знання, а формує фахівців, здатних ефективно управляти вартістю будівельних проєктів в умовах динамічного ринку. Бажаємо вам успіхів у навчанні та реалізації всіх ваших професійних амбіцій!

Дякуємо за увагу!