

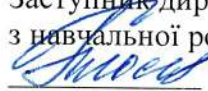
# КИЇВСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА ТА УПРАВЛІННЯ

Циклова комісія Управління та адміністрування  
(Назва циклової комісії)

Відділення Управління та адміністрування  
(Назва відділення)

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Заступник директора  
з навчальної роботи

 **Тетяна КОСА**  
« 30 » 08 2024 року

## РОБОЧА ПРОГРАМА ВИРОБНИЧОЇ ПРАКТИКИ

Галузь знань 07 Управління та адміністрування

Спеціальність 072 Фінанси, банківська справа та страхування

Освітньо – професійна програма Оціночна діяльність

Освітньо – кваліфікаційний рівень фаховий молодший бакалавр

Робоча програма виробничої практики з дисципліни «Оціночна діяльність» для здобувачів фахової передвищої освіти освітньо-професійного ступеню фаховий молодший бакалавр.

Галузь знань 07 «Управління та адміністрування»

Спеціальність 072 Фінанси, банківська справа та страхування

Освітньо – професійна програма Оціночна діяльність

Робочу програму навчальної дисципліни уклали: Сорокіна Л.В., д.е.н., проф..

Робоча програма виробничої практики з «Оціночної діяльності»: розглянута та схвалена на засіданні циклової комісії Управління та адміністрування

Протокол № 2 від «26» серпня 2024 року

Голова циклової комісії

 Вікторія ЦИРЮК

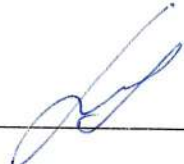
Погоджена Гарантом освітньо-професійної програми

«27» серпня 2024 року

 Яна ГРИНЧІЙ

Розглянуто методистом коледжу

«27» серпня 2024 року

 Ірина ТИМОШЕНКО

Схвалено методичною радою коледжу

Протокол № 1 від «28» 08 2024 року

Голова методичної ради

 Тетяна КОСА

## 1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

<b>Назва навчальної дисципліни</b>	Виробнича практика
<b>Статус</b>	Обов'язкова компонента освітньо–професійної програми
<b>Форма навчання</b>	денна
<b>Мова викладання</b>	українська
<b>Кількість кредитів ЄКТС/ годин</b>	9/270
<b>Індивідуальне завдання (курсний проект, курсова робота)</b>	не передбачено
<b>Форма контролю</b>	захист звіту

## 2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Виробнича практика є визначальним етапом процесу підготовки фахових молодших бакалаврів за спеціальністю «Оціночна діяльність». Програма з виробничої практики складена відповідно до освітньо-професійної програми Оціночна діяльність підготовки фахових молодших бакалаврів галузі знань 07 Управління та адміністрування.

Виробнича практика є логічним продовженням теоретичного навчання у підготовці студентів. При організації практичної підготовки студентів важливою умовою є додержання комплексного підходу, що забезпечує системність, невіддільність та спадкоємність навчання.

Проходження практики є обов'язковим. Виробнича практика передбачає безперервність та послідовність її проведення і спрямована на закріплення теоретичних знань, отриманих студентами у період навчання, набуття і вдосконалення практичних умінь і навичок за відповідною спеціальністю.

**Метою** проведення виробничої практики є закріплення та поглиблення

знань та вмінь за фахом, набуття досвіду оцінювання комерційної нерухомості, земельних ділянок, транспортних засобів та підготовки відповідних документів.

**Завдання** виробничої практики полягає у:

- закріпленні основних понять і категорій незалежної оціночної діяльності;
- оволодінні практичними навичками використання базових інструментів для здійснення оціночної діяльності і відповідних процедур;
- освоєнні практичних навичок виконання вартісної оцінки;
- формуванні навичок дослідження ринку нерухомості;
- закріпленні вмінь із підготовки Звітів з оцінки та інших документів, використовуваних в оціночній діяльності.

Процес вивчення дисципліни спрямований на формування елементів наступних **компетентностей**:

ЗК 6. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗК 7. Здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології.

ЗК 8. Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел.

СК 8. Здатність застосовувати сучасне інформаційне та програмне забезпечення для отримання й обробки даних у сфері фінансів, банківської справи та страхування.

СК 10. Здатність здійснювати ефективні комунікації між фахівцями і користувачами послуг у сфері фінансів, банківської справи та страхування.

СК 11. Здатність підтримувати належний рівень знань та постійно підвищувати рівень професійної підготовки у сфері фінансів, банківської справи та страхування.

У результаті вивчення навчальної дисципліни формуються програмні результати навчання відповідно до **ОПП**:

РН 05. Дотримуватися вимог законодавства для забезпечення правомірності професійних рішень.

РН 06. Застосовувати набуті теоретичні знання у практичній діяльності для розв'язання професійних завдань.

PH 07. Застосовувати сучасне інформаційне та програмне забезпечення для отримання й обробки даних у сфері фінансів, банківської справи та страхування.

PH 08. Здійснювати пошук, відбір та опрацювання інформації з різних джерел у процесі професійної діяльності.

PH 09. Вміти розв'язувати складні задачі у спеціалізованих сферах професійної діяльності.

PH 11. Формувати й аналізувати форми фінансової звітності та правильно інтерпретувати отриману інформацію.

PH 13. Використовувати професійну аргументацію для донесення інформації до фахівців і користувачів послуг у сфері фінансів, банківської справи та страхування для досягнення спільної мети.

PH 19. Володіти відомостями з обстеження та оцінювання технічного стану будівельних конструкцій, будівель і споруд.

PH 20. Використовувати основні підходи методів і моделей оцінювання об'єктів рухомого і нерухомого майна.

PH 21. Визначити фінансово-економічну сутність оцінки і управління об'єктами рухомого і нерухомого майна.

PH 22. Складати та аналізувати елементи кошторисно-договірної документації, виконувати техніко-економічне обґрунтування.

### **Очікувані результати навчання:**

Розділ 1. Аналіз фінансово-господарської діяльності підприємства-бази практики

- вміти характеризувати організаційну структуру та фінансово-господарську діяльність підприємств;
- вміти виконувати аналіз фінансової звітності підприємства;
- демонструвати вміння здійснювати висновки щодо динаміки ліквідності, фінансової стійкості та прибутковості потенційних конкурентів підприємства та доцільності здійснення із ними комерційних трансакцій у перспективі.

Розділ 2. Підготовка договорів на виконання оцінки нерухомості і транспортних засобів

- знати основні істотні ознаки договору на проведення оцінки;
- демонструвати вміння підготовки договору на проведення оцінки та укомплектування всіх потрібних для цього документів;
- вміти належним чином оформити договір на проведення оцінки та документи, що підтверджують виконання оцінювачем своїх договірних зобов'язань.

Розділ 3. Ідентифікація об'єкта оцінки. Аналіз місця розташування

- знати, які документи необхідні для оцінки комерційної нерухомості;
- вміти складати опис об'єкта оцінки;
- володіти вмінням надавати характеристику місця розташування об'єкта в частині факторів, що впливають на вартість об'єкта оцінки.

Розділ 4. Визначення бази оцінки, обґрунтування найбільш ефективного використання об'єкту оцінки, необхідного для визначення вартості методичного підходу

- розуміти сутність категорії «база оцінки» і використовувати її на практиці;
- вміти використовувати на практиці теоретичні засади визначення вартості;
- володіти знаннями щодо обґрунтування найбільш ефективного використання об'єкта оцінки;
- вміти обґрунтовувати доцільність використання методичного підходу, необхідного для професійної експертної оцінки.

Розділ 5. Дохідний підхід в оцінці комерційної нерухомості (метод прямої капіталізації (ПК))

- демонструвати знання методів оцінки нерухомості за дохідним підходом і умови їх застосування;
- вміти виконувати оціночні процедури, передбачені дохідним підходом;
- вміти здійснювати обґрунтування складових чистого операційного доходу об'єктів комерційної нерухомості;
- вміти здійснювати обґрунтування ставки капіталізації (за методом ринкової екстракції).

Розділ 6. Порівняльний підхід в оцінці ринкової вартості комерційної нерухомості

- володіти на практиці алгоритмом порівняльного підходу;
- мати навички збору і систематизації ринкової інформації про продаж/пропозицію об'єктів-аналогів;
- вміти обґрунтовувати і вносити коректувальні поправки;
- вміти визначати узгоджену вартість аналогів після внесення всіх коректувань.

Розділ 7. Статистичні методи дослідження ринку нерухомості. Формування вибірки. Обґрунтування розміру коректувальних поправок

- володіти знаннями із обґрунтування коректувальних поправок за ринковими даними;
- демонструвати вміння первинної статистичної обробки ринкової інформації;
- володіти знаннями щодо інтерпретації результатів статистичного дослідження;
- мати практичні навички із визначення коефіцієнта і ставки капіталізації за даними локального ринку нерухомості;
- володіти навичками імітаційного моделювання можливих кількісних характеристик об'єкта-аналогу.

Розділ 8. Витратний підхід в оцінці нерухомості як окреме завдання Замовника оцінки

- демонструвати знання щодо доцільності використання витратного підходу в оцінці комерційної нерухомості
- мати навички визначення відновної вартості земельних поліпшень;
- мати навички визначення фізичного, функціонального, економічного і сукупного зносу.

Розділ 9. Визначення ринкової вартості земельних ділянок

- знати алгоритм експертної оцінки земельних ділянок ;
- мати навички збору і систематизації ринкової інформації про продаж/пропозицію земельних ділянок;
- вміти обґрунтовувати і вносити коректувальні поправки;

- вміти визначати узгоджену вартість аналогів після внесення всіх коректувань;
- володіти знаннями та вміннями експертної оцінки забудованих земельних ділянок за методом залишку.
- мати навички узгодження результатів оцінки вартості за різними методичними підходами

#### Розділ 10. Оцінка дорожніх транспортних засобів

- знати алгоритм оцінки дорожніх транспортних засобів відповідно до Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів [23];
- вміти визначати середньо-ринкову вартість транспортних засобів на основі офіційних інформаційних джерел;
- мати навички збору і систематизації ринкової інформації про продаж/пропозицію об'єктів-аналогів;
- вміти обґрунтовувати і вносити коректувальні поправки;
- мати навички підготовки висновків та довідок про вартість майна.

#### Розділ 11. Індивідуальне завдання

- демонструвати вміння підготовки звіту з оцінки, укомплектування всіх потрібних для цього документів
- вміти представляти результати роботи у вигляді презентації та доповіді;
- демонструвати вміння донести результати оціночної діяльності до замовника послуг з оцінки.

Індивідуальне завдання складається з 4-х частин. Перша частина (11.1) — оцінювання фінансового стану підприємства — потенційного контрагента підприємства-бази практики студента. Друга частина (11.2) — це визначення ринкової вартості об'єкта комерційної нерухомості за дохідним і порівняльним підходом. Третя і четверта (11.3) і (11.4) частини містять додаткові завдання, а саме:

- \* (11.3) передбачає визначення вартості об'єкта оцінки за витратним підходом, яке передбачає визначення відновної вартості земельного поліпшення із

урахуванням всіх видів зносу, а також ринкової вартості забудованої земельної ділянки, де розташовано об'єкт оцінки

- \* (11.4) має на меті визначення ринкової вартості легкового автомобіля у відповідності із Методикою товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів [23]

Варіанти індивідуальних завдань узгоджуються із викладачем з урахуванням доступу студента до об'єктів комерційної нерухомості і легкових автомобілів. Варіанти студенту відповідно до його номеру у списку групи видаються викладачем і передбачають такі дані:

- \* Назва обласного центру;
- \* Адресу об'єкта комерційної нерухомості;
- \* Марку і модель легкового автомобіля та рік його виготовлення.

### **3. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ**

Тема 1. Аналіз фінансово-господарської діяльності підприємства-бази практики  
Характеристика організаційної структури та фінансово-господарської діяльності підприємств. Аналіз фінансової звітності підприємства. Дослідження динаміки ліквідності, фінансової стійкості та прибутковості потенційних конкурентів підприємства.

Тема 2. Підготовка договорів на виконання оцінки нерухомості і транспортних засобів

Істотні ознаки договору на проведення оцінки. Документи, які потрібні для виконання експертної оцінки об'єктів комерційної нерухомості, земельних ділянок, легкових авто. Вимоги та форми документів, що підтверджують виконання оцінювачем своїх договірних зобов'язань.

Тема 3. Ідентифікація об'єкта оцінки. Аналіз місця розташування

Правовстановлюючі та інші документи, необхідні для оцінки житлової нерухомості. Порядок огляду об'єкта оцінки. Складання опису об'єкта оцінки.

Істотна інформація та ціноутворюючі фактори, пов'язані із місцем розташування об'єкта.

Тема 4. Визначення бази оцінки, обґрунтування найбільш ефективного використання об'єкту оцінки, необхідного для визначення вартості методичного підходу

Сутність категорії «база оцінки». Теоретичні засади визначення вартості. Способи обґрунтування найбільш ефективного використання об'єкта оцінки. Прийоми обґрунтування доцільності використання методичного підходу, необхідного для професійної експертної оцінки.

Тема 5. Дохідний підхід в оцінці комерційної нерухомості (метод прямої капіталізації (ПК))

Методи оцінки нерухомості за дохідним підходом і умови їх застосування. Техніка виконання оціночних процедур дохідним підходом. Способи обґрунтування складових чистого операційного доходу об'єктів комерційної нерухомості. Методи визначення обґрунтування ставки капіталізації. Процедури визначення ставки капіталізації, передбачені за методом ринкової екстракції.

Тема 6. Порівняльний підхід в оцінці ринкової вартості комерційної нерухомості

Алгоритмом порівняльного підходу. Способи і форми систематизації ринкової інформації про продаж/пропозицію об'єктів-аналогів. Правила обґрунтування і внесення коректувальних поправок. Методи визначення узгодженої вартості аналогів після внесення всіх коректувань.

Тема 7. Статистичні методи дослідження ринку нерухомості. Формування вибірки. Обґрунтування розміру коректувальних поправок за ринковими даними

Застосування статистичних методів для обґрунтування коректувальних поправок за ринковими даними. Прийоми первинної статистичної обробки ринкової інформації. Інтерпретація результатів статистичного дослідження залежностей між первинними ринковими даними: місцем розташування, інженерним

обладнанням, технічним станом та ставками оренди, коефіцієнтом і ставкою капіталізації за даними локального ринку нерухомості. Прийоми імітаційного моделювання можливих кількісних характеристик об'єкта-аналогу за відсутності реальних ринкових даних.

Тема 8. Витратний підхід в оцінці нерухомості як окреме завдання Замовника оцінки.

Умови використання витратного підходу в оцінці комерційної нерухомості. Способи визначення відновної вартості земельних поліпшень. Методи визначення фізичного, функціонального, економічного і сукупного зносу поліпшень.

Тема 9. Визначення ринкової вартості земельних ділянок

Алгоритм експертної оцінки земельних ділянок. Інформаційне забезпечення процесу оцінки земельних ділянок. Правила внесення коректувальних поправок. Узгодження результатів коректування вартості аналогів Процедури експертної оцінки забудованих земельних ділянок за методом залишку. Узгодження результатів оцінки вартості за різними методичними підходами

Тема 10. Оцінка дорожніх транспортних засобів

Алгоритм оцінки дорожніх транспортних засобів відповідно до Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів [23]. Способи визначення середньо-ринкової вартості транспортних засобів. Правила внесення коректувальних поправок згідно [23]. Підготовка висновків та довідок про вартість майна: зміст та форма документів.

Тема 11. Індивідуальне завдання

Оцінювання фінансового стану підприємства - потенційного контрагента підприємства-бази практики студента. Визначення ринкової вартості об'єкта комерційної нерухомості за дохідним і порівняльним підходом. Визначення вартості об'єкта оцінки за витратним підходом, яке передбачає визначення відновної вартості земельного поліпшення із урахуванням всіх видів зносу, а також ринкової вартості забудованої земельної ділянки, де розташовано об'єкт оцінки. Визначення ринкової вартості легкового автомобіля у відповідності із

Методикою товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів [23].

#### 4. ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ

№	Зміст практики	Кількість годин	
		практичні	самостійні
1	2	3	4
1	Аналіз організаційної структури та фінансово-господарської діяльності підприємства-бази практики (його потенційних контрагентів). Вступний інструктаж	10	15
2	Підготовка договорів на виконання оцінки нерухомості і транспортних засобів	10	10
3	Ідентифікація об'єкта оцінки. Аналіз місця розташування	10	10
4	Визначення бази оцінки, обґрунтування найбільш ефективного використання об'єкту оцінки, необхідного для визначення вартості методичного підходу	10	10
5	Дохідний підхід в оцінці комерційної нерухомості (метод прямої капіталізації (ПК))	10	20
6	Порівняльний підхід в оцінці ринкової вартості комерційної нерухомості	10	20
7	Статистичні методи дослідження ринку нерухомості. Формування вибірки. Обґрунтування розміру коректувальних поправок за ринковими даними	10	10
8	Витратний підхід в оцінці нерухомості як окреме завдання Замовника оцінки.	10	15
9	Визначення ринкової вартості земельних ділянок	10	15
10	Оцінка дорожніх транспортних засобів	10	10
11	Остаточне оформлення. Захист звіту.	20	15
	<b>ВСЬОГО:</b>	<b>120</b>	<b>150</b>
	<b>Разом</b>	<b>270</b>	

## **5. ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ ДЛЯ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ**

1. Вимоги до оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, їх права та обов'язки.
2. Загальні вимоги та послідовність проведення незалежної оцінки майна.
3. Випадки проведення та обмеження щодо проведення оцінки майна.
4. Інформаційне забезпечення проведення операцій оцінки об'єктів нерухомості.
5. Звіт з оцінки та його складові.
6. Види вартості, що підлягають оцінюванню.
7. Витратний методичний підхід та його характеристика.
8. Порівняльний методичний підхід та його характеристика.
9. Доходний методичний підхід та його характеристика.
10. Класифікація об'єктів нерухомості та їх характеристика.
11. Знос нерухомості, його види.
12. Висновок про оцінку майна та порядок його складання.
13. Сертифікація та ліцензування оціночної діяльності та послуг.
14. Порядок проведення оцінки та викладення її результатів.
15. Рецензування (експертиза) звітів про оцінку.
16. Етичні засади діяльності з оцінки.

## **6. ТЕХНОЛОГІЇ НАВЧАННЯ ТА МЕТОДИ ДІАГНОСТИКИ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ**

### **Технології навчання:**

- словесний метод (дискусія, співбесіда тощо);
- практичний метод (виконання програми практики);
- відеометод у сполученні з новітніми інформаційними технологіями та комп'ютерними засобами навчання (дистанційні, веб-орієнтовані тощо);
- самостійна робота (виконання програми практики).

**Методи оцінювання:**

- усне або письмове опитування;
- тестування;
- презентації результатів виконаних завдань;
- захист звіту.

## 7. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

### 7.1 Шкала оцінювання результатів навчання за національною системою:

Національна шкала	Теоретична підготовка	Практичні уміння та навички
«Відмінно»	Здобувач має глибокі, міцні, систематичні знання всіх положень теорії, може вільно сформулювати закони, положення та принципи, використовує здобуті знання і вміння у нестандартних ситуаціях, здатний вирішувати проблемні питання. Відповідь вирізняється точністю формулювань, логікою, демонструє достатній рівень узагальнення знань	Здобувач самостійно розв'язує типові задачі різними способами, здатний проаналізувати та узагальнити отриманий результат. При виконанні практичних завдань студент дотримується усіх вимог, передбачених програмою курсу, його дії вирізняються раціональністю, вмінням оцінювати помилки й аналізувати результати
«Добре»	Здобувач знає і може самостійно сформулювати основні закони та принципи, навести приклади, але не завжди може довести їх самостійно, застосовувати знання в стандартних ситуаціях, його відповідь логічна, але розуміння не є узагальненим	Здобувач самостійно розв'язує типові завдання, володіє базовими навичками з виконання практичних завдань, може самостійно скласти обрати метод реалізації, але не завжди здатний провести аналіз і узагальнення результату
«Задовільно»	Здобувач відтворює основні поняття і визначення курсу, але досить поверхово, не виділяючи взаємозв'язок між ними, може сформулювати за допомогою викладача основні положення теорії, допускає помилки, які повною мірою самостійно виправити не може	Здобувач може розв'язати найпростіші типові завдання за зразком, виявляє здатність виконувати елементарний аналіз операцій, але не спроможний самостійно визначити метод розв'язання задачі. Може робити висновки, але не розуміє достатньою мірою мету роботи
«Незадовільно»	Відповідь здобувача при відтворенні навчального матеріалу елементарна, фрагментарна, у відповіді цілком відсутня самостійність. Здобувач знайомий лише з деякими поняттями та визначеннями курсу	Здобувач знає умовні позначення та вміє розрізняти основні поняття, виконувати найпростіші облікові записи. Здобувач може використовувати законодавчі положення, але не може самостійно виконати облікову роботу і зробити висновки

## 7.2 Шкала оцінювання результатів навчання за системою ЄКТС:

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка за національною шкалою	Оцінка за шкалою ECTS	
		Оцінка	Пояснення
90-100	відмінно	A	Відмінно (відмінне виконання лише з незначною кількістю помилок)
82-89	добре	B	Дуже добре (вище середнього рівня з кількома помилками)
74-81		C	Добре (в цілому правильне виконання з певною кількістю недоліків)
67-73	задовільно	D	Задовільно (непогано, але зі значною кількістю недоліків)
60-63		E	Достатньо (виконання задовольняє мінімальним критеріям)
35-59	незадовільно	FX	Незадовільно (з можливістю повторного складання)
1-34		F	Незадовільно (з обов'язковим повторним вивченням дисципліни)

## 8. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ:

### Основні джерела інформації:

1. Методи і моделі оцінювання нерухомого майна. Навч. посіб. / О.І. Драпіковський, І.Б. Іванова, Н.О.Терещенко. – К.: ПАТ «Віпол», 2016. – 512 с.
2. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: навчальнометодичний посібник / В.Р.Кучеренко. - К. : ЦУЛ, 2011. ел. Опт. диск.
3. Оцінка нерухомості: Навч. посіб./ О.І. Драпіковський, І.Б. Іванова, Ю.В. Крумеліс. – К.: ТОВ «СІК ГРУП Україна», 2015. – 424 с.
4. Основи оцінки бізнесу та нерухомості : навчальний посібник / Боднарук І.Л.,Перович Л.Л./- Івано-Франкіськ: видавництво ІФНТУНГ,2019.- 213с. [Електронний ресурс]. -- Режим доступу:<http://194.44.112.13/chytalna/6811/index.html>
5. Перович Л. М. Оцінка нерухомості: навч. посібник / Л. М. Перович, Ю.П. Губар. - Львів : Видавництво Львівської політехніки, 2010. – 296 с.[Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://94.158.152.98/opac/index.php?url=/notices/index/IdNotice:345260/Source:default>
6. Статистика в управлінні економікою будівництва і нерухомості: навч.посіб. / Л.В. Сорочіна та ін. — Київ: КНУБА 2022. — 168 с.

### ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

1. Закон України «Про оцінку земель» від 11.12.2003 року № 1378-IV. [Електронний ресурс].- Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1378-15>, вільний. -- Назва з екрана.
2. Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 року № 2658. [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2658-14>, вільний. -- Назва з екрана.
3. Про затвердження Методики оцінки майна// Постанова Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 р. №1891. [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/1891-2003-%D0%BF>, вільний. - Назва з екрана.
4. Податковий кодекс України //Кодекс від 02.12.2010 за № 2755-VI [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17>, вільний. - Назва з екрана.
5. Земельний Кодекс України//Закон України від 25.10.2001 за № 2768- III [Електронний ресурс].-Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>, вільний. - Назва з екрана.
6. Загальнонаціональна (всеукраїнська нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення, [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://ngo.land.gov.ua/>, вільний. - Назва з екрана.
7. Публічна кадастрова карта [Електронний ресурс] / Режим доступу: <http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta> , вільний. - Назва з екрана.

8. Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель: Наказ Держкомзему від 23.07.2010 р. № 548 [Електронний ресурс] / Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10>, вільний. - Назва з екрана.
9. Про експертну грошову оцінку земельних ділянок: постанова Кабінету міністрів України від 11 жовтня 2002 р. № 1531 [Електронний ресурс]:Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1531-2002-%D0%BF>, вільний. - Назва з екрана.
10. Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру: постанова Кабінету міністрів України від 17.10.2012 р. № 1051 [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF#n3>
11. Про затвердження Методики оцінки об'єктів оренди: постанова Кабінету міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629. [Електронний ресурс] : Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/629-95-%D0%BF#Text>
12. Про затвердження Методики визначення шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям усіх форм власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, а також упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності: постанова Кабінету міністрів України від 18 жовтня 2022 р. № 1522. [Електронний ресурс] : Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1522-22#Text>
13. Офіційний сайт Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://land.gov.ua/>, вільний. – Назва з екрана.
14. Українське товариство оцінювачів (Офіційний сайт) [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://uto.com.ua>, вільний. – Назва з екрана.
15. Фонд державного майна України (Офіційний сайт) [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.spfu.gov.ua/ua/content/spf-estimatebasereport.html>, вільний. – Назва з екрана.
16. Про затвердження Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку Фонд державного майна; Наказ, Порядок, Форма типового документа [...] від 17.05.2018 за № 658 [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0677-18>, вільний. – Назва з екрана.
17. Про затвердження Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його [...] //Фонд державного майна; Наказ, Положення від 31.10.2011 р. за № 1585/1. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1351-11#n15>, вільний. – Назва з екрана.
18. Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності //Фонд державного майна; Наказ, Порядок, Форма [...] від 10.06.2013 р. за № 796. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0937-13#n19>, вільний. – Назва з екрана
19. Про природно-заповідний фонд України: Закон України від 16.06.1992 № 2456-ХІІ [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2456-1>
20. Про затвердження Порядку ведення державного водного кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 08.04.1996 р. № 413

[Електронний ресурс]. – Режим доступу:  
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/413-96-п>.

21. Про затвердження Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав» : постанова Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року №1440. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1440-2003-%D0%BF>, вільний. – Назва з екрана.
22. Про затвердження Національного стандарту № 2 «Оцінка нерухомого майна»: постанова Кабінету міністрів України від 28 жовтня 2004 року №1442. [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1442-2004-%D0%BF>, вільний. – Назва з екрана.
23. Про затвердження Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів, постанова Кабінету міністрів України від 4 листопада 2003 р. за № 1074. [Електронний ресурс] : Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1074-03#Text>

## 9. ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ

Навчальний рік	Зміст внесених змін та доповнень	Номер протоколу засідання циклової комісії	Підпис голови циклової комісії